

Regnskab 2024/2025

Schousgadekvarteret 2

Afd. 03-34



Afdelingens overskud: **27.540 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Variable udgifter	12.395	Der er færre udgifter til renholdelse og almindelig vedligehold, men der er flere udgifter til grundejerforeningsbidrag, da der er betalt for halvandet år.
Andre ekstraordinære udgifter	-6.555	Afdelingens andel af kursgevinst på 5.404,17 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	22.189	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 54.785,03 kr. (2,876%) samt overført kursgevinst på 5.404,17 kr. til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-1.614	Der er lidt færre indtægter fra fællesvaskeriet.
Øvrige afvigelser	1.124	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	27.540	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 03-34 Schousgadekvarteret 2

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab
Randers Boligforening af 1940
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling
Schousgadekvarteret 2
8900 Randers C
afd34@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	449.006	449.000	449.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	284.733	285.000	289.000
114-119	Variable udgifter	122.605	135.000	135.000
120-124	Henlæggelser	533.080	533.000	560.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	6.555	0	29.000
Udgifter i alt		1.395.978	1.402.000	1.462.000
140	Årets overskud	27.540	0	0
Udgifter i alt		1.423.517	1.402.000	1.462.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.423.515	1.402.000	1.462.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	2	0	0
Indtægter i alt		1.423.517	1.402.000	1.462.000
Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	12.163.074	12.163.074	
305-307	Omsætningsaktiver	1.898.523	1.834.925	
310	Aktiver i alt	14.061.597	13.997.999	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.664.319	1.579.148	
408-416	Langfristet gæld	12.264.874	12.261.674	
418-425	Kortfristet gæld	132.404	157.177	
430	Passiver i alt	14.061.597	13.997.999	

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

